

VE 001/2002

HŐSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

HŐSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

„FÜTŐMŰ” Szolgáltató és Kereskedelmi Kft

7150 Bonyhád, Fáy ltp. 14.

képviseli: **Bölcsföldi Árpád** ügyvezető igazgató

továbbiakban **Megrendelő**

másrészről az

Kipcalor Energetikai Kft.

1106 Budapest, Jászberényi út 36.

képviseli: **Kovács Zoltán és Pesák Gyula** ügyvezetők

továbbiakban **Szolgáltató**

- együttesen Felek - között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Szolgáltató elvállalja a Megrendelő Bonyhád, Fáy ltp.-i Fűtőművének területén, a Szolgáltató jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező Ajánlat szerint gázmotor blokk (továbbiakban: Berendezés) megvalósítását, üzembehelyezését, a Berendezéssel hő szolgáltatását, valamint a Berendezés karbantartását.
2. Megrendelő a jelen szerződés II.C.3. pontjában rögzített szolgáltatási határidő lejártával 100 Ft + ÁFA (egyszáz forint + általános forgalmi adó) jelképes vételárért a teljes Berendezést megvásárolja.
3. A szolgáltatás (gázmotor) fő műszeki paraméterei
 - Bevezetett gázteljesítmény: 2692 kW
 - Nettó villamos teljesítmény: 1048 kW
 - Hőteljesítmény: 1310 kW
 - Bérbeadó által megvásárolt hő: 24.420,00 GJ/év
 - Berendezés üzemideje: 8100 üzemóra/év
 - A Bérleti Szerződés és a Hőszolgáltatási Szerződés futamideje 15 év.

II. A SZOLGÁLTATÁS MŰSZAKI ÉS IDŐBELI FELTÉTELEI

A.) Energiafajták, vállalt teljesítmény

1. Szolgáltató vállalja, hogy Megrendelő fogyasztóinak hőigénye alapján melegvíz formájában hőt szolgáltat Megrendelő részére. Szolgáltató a hőt Megrendelő mindenkor igényének megfelelően szolgáltatja a jelen Hőszolgáltatási Szerződés melléklete szerinti műszaki specifikáció szerint.
2. A hőszolgáltatás alapvető feltétele, hogy megfelelő minőségű és mennyiségű földgázt, valamint segédüzemi villamos energia biztosítása, továbbá Megrendelő üzemeltető (kezelő) személyzete a Berendezések üzemeltetését megfelelően végezze. A felhasználandó földgázt a szerződéskötés időpontjában a DDGÁZ Rt. (Pécs Búza tér 8/A) biztosítja Megrendelőnek, akitől Vállalkozó azt számlázott díjon megvásárolja. A földgáz minőségéért a gázelosztó – jelenleg MOL Rt.- felel.

B.) Szolgáltatás módja

1. A Berendezést Szolgáltató helyezi üzembe, mely üzembehelyezést követően az üzemeltetéséhez szükséges földgázt Megrendelő biztosítja Szolgáltató számára. A kiépített gázmérő és gázvezetéki szakasz a Szolgáltató tulajdonában marad, és a Szolgáltatónak bármikor jogában áll a gázvételezés forrását megváltoztatni, ha az számára kedvezőbb. A földgázvételezés a jelenlegi főmérővel párhuzamosan kiépítendő főmérőről történik. A gázfogyasztás elszámolása utólagosan, minden hónap első napján az előző havi fogyasztás leolvasását követően történik. A Fűtőmű leszámllazza az általa fizetendő tarifával a szolgáltató felé a gázmotor földgázfogyasztását, amit a szolgáltató 10 banki napon belül kiegyenlít.
2. Szolgáltató a Berendezés által termelt hőenergiát, a korábban leírt mennyiségi átvételi feltételeknek megfelelően a jelen szerződésben meghatározottak szerinti hődíjon Megrendelőnek átadja, aki azt saját fűtési hálózatába táplálja.

3. A Berendezésből Szolgáltató részére történő hőkiadáshoz a Megrendelő által szolgáltatott segédüzemi villamos energia alapvetően szükséges. Ezen segédüzemi villamosenergiát mérten – díjfizetés mellett - biztosítja Szolgáltató részére a Megrendelő. A segédüzemi energia ellátás kiépítése és annak költsége a Szolgáltatót terheli.
4. A Berendezés üzemeltetését és a rendszer szabályozását Megrendelő szakemberei végzik, akik a meglevő és az új, jelen szerződés tárgyával összefüggő Berendezést is üzemeltetik. Az üzemeltető személyzet a berendezéseket az elvárható legnagyobb gondossággal és a gyártók előírásait figyelembe véve köteles üzemeltetni.

C.) Határidők

1. A Berendezés üzembehelyezésének határideje: **2002. 07. 31.**
2. A jelen szerződés szerinti hőszolgáltatás megkezdése: **2002. 08. 01.**
3. A jelen szerződés szerinti hőszolgáltatás befejezése: **2017. 07. 31.**
4. Az üzembehelyezés úgy történik, hogy a Felek megtekintik a berendezést és - amennyiben annak alább rögzített feltételei fennforognak - aláírják az üzembe helyezési jegyzőkönyvet.
5. Az üzembehelyezési jegyzőkönyvet mindkét Félnek alá kell írnia, ha az esetleges hibák és hiányosságok oly mértékűek, hogy azok nem befolyásolják a rendeltetésszerű használatot, így az üzemelést sem.

D.) A szolgáltatás műszaki határai

1. Földgáz oldal:	a primer gáz-gerincvezeték gázmérő előtti csatlakozási pontja
2. Fűtés oldal:	a kazánházi fűtési visszatérő gerincvezeték lecsatlakozó és visszacsatlakozó pontja .
3. Füstgáz elvezetés:	az új kémény kilépő pontja.
4. Villamos oldal:	a segédüzemi 0,4 kV-os elosztó mérő előtti csatlakozási pontja.

A Berendezés megvalósításának határpontjait a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékeletben foglalt Ajánlat tartalmazza.

III. A SZOLGÁLTATÁS TARTALMA**A.) A szolgáltatás terjedelme**

1. Szolgáltató jelen szerződésben foglalt feltételekkel kötelezettséget vállal a jelen szerződés II. pontjában meghatározott hőenergia szolgáltatására.
2. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy - a III.D.1. pontban rögzített meghatalmazás alapján - saját költségén beszerzi mindazon hatósági és szakhatósági engedélyt, amelyek a Berendezés megvalósításához szükségesek.
3. Nem képezi a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés II.D.) pontjában szereplő szolgáltatási határokon kívüli rendszer bármely mértékű átalakítása, üzemeltetése, karbantartása. Megrendelő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Szolgáltatótól az előző mondatban foglaltak teljesítését nem követelheti, valamint azokkal kapcsolatban Megrendelővel szemben semmilyen polgári jogi igényt nem érvényesíthet.

B.) Együttműködés

1. Felek kölcsönösen kinyilvánítják, hogy a meglevő berendezések és az újonnan telepítendő Berendezés egységes hőszolgáltató rendszert képez. Felek kölcsönösen kinyilvánítják, az egységes rendszer optimális üzemeltetése érdekében Megrendelő illetve a Megrendelő tulajdonosai hőigényeiket elsősorban az új Berendezésből kötelesek kielégíteni.
2. Felek kötelesek kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozni mindazon információkat, adatokat, tényeket, körülményeket, melyek a jelen szerződés teljesítéséhez szükségesek vagy a szerződésszerű teljesítést veszélyeztetik, akadályozzák.
3. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy Szolgáltató szerződésszerű teljesítése mindkét Fél alapvető érdeke és Felek minden szükséges intézkedést megtesznek jelen szerződésnek megfelelő teljesítésért.
4. Ha a jelen Szerződés időtartama alatt olyan új jogszabály, hatósági előírás vagy szabvány lép életbe, amely befolyásolja a jelen Szerződés teljesítését, árát vagy határidejét, illetve egyéb feltételeit, szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymást írásban értesíteni arról, és közösen, írásban - jelen szerződés módosítása vagy külön szerződés megkötése útján - megegyezni a Szerződés teljesítésének határidejére, árára vagy egyéb követelményeire vonatkozóan.

C.) Szolgáltató kötelezettségei

1. Szolgáltató köteles a Berendezést a MSZ szabványrendszer és a hatóságok követelményei szerint megfelelő gondossággal és körültekintéssel legjobb tudása szerint megtervezni, legyártatni, szerelni, üzembe helyezni és karbantartani.
2. A Szolgáltató szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében leszállított Berendezés új, használatlan, a megkövetelt műszaki színvonalnak megfelelő modell.



3. Szolgáltató tevékenysége során köteles megfelelni minden hatályos magyar jogszabálynak és a telephelyre vonatkozó egyéb speciális előírásoknak is.

D.) Megrendelő kötelezettségei

1. Megrendelő a jelen szerződés Felek általi aláírását követő egy héten belül teljeskörű adatszolgáltatást biztosít, valamint külön íven megfogalmazottan meghatalmazza Szolgáltatót, hogy a jelen szerződés tárgyát érintő esetekben a szükséges engedélyek, vélemények, hozzájárulások beszerzése érdekében a szak- és egyéb hatóságoknál helyette és nevében eljárjon. Megrendelő köteles együttműködni Szolgáltatóval a különböző engedélyek megszerzése érdekében.
2. Megrendelő köteles biztosítani Szolgáltató részére a szolgáltatás helyén irányadó Munkavédelmi szabályzatot és Tűzvédelmi utasítást, illetve közölni a szolgáltatás helyszínére vonatkozó olyan tűzrendészeti határozatokat, amelyek a jelen szerződés tárgyát érintik, és így előírásainak betartása Szolgáltató feladata.
3. Megrendelő ismertetőt ad továbbá Szolgáltatónak a szolgáltatás helyszínén történő közlekedésének, anyag- és személyszállításának, továbbá anyagtárolásának és munkaterületének rendjéről (továbbiakban: Rend).
4. A jelen III.D. cím 2-3. pontjaiban meghatározott szabályzatok, utasítások, Rend folyamatos aktualizálásáért, szükségyszerű módosításáért, illetve ezen módosulásokról a Szolgáltató írásbeli tájékoztatásáért Megrendelő a felelős. Szolgáltató vállalja, hogy ezen szabályzatokat, utasításokat, határozatokat, valamint Rendet betartja, mentesül azonban a felelősség alól, ha a módosulásokról Megrendelőtől jelen pontban rögzített módon tájékoztatást nem kapott.
5. A Megrendelő az általa üzemeltetett távhőrendszert úgy működteti, a beruházás 15 éves időtartama alatt, hogy más alternatív energiahordozókkal a gázmotor által termelt hőt nem válthatja ki, hanem elősorban a gázmotor által termelt hőt használja fel.

Ha Megrendelőnek a Szolgáltató Berendezésének névleges maximális hőkibocsátását meghaladó hőigénye van, azt mástól szerzi be, illetve saját maga állítja elő.

Ha a Megrendelő hőigénye kisebb, mint a Berendezés minimális terhelhetősége vagy Szolgáltató az igényelt hőt nem tudja szolgáltatni, akkor Megrendelő ezt a hőt mástól szerezheti be, illetve saját maga állítja elő.

6. Megrendelő a Berendezés üzemeltetéséhez szükséges segédüzemi villamosenergiát térítés ellenében mérő berendezés elhelyezésével biztosítja Szolgáltató részére.
7. Megrendelő biztosítja a próbaüzem ideje alatt a zavartalan, díjmentes földgáz- és elektromos energiát, az eseti jelleggel igényelt pótvizet a kazánüzem tápvízének minőségében és max. 3 m³/h mennyiségben, valamint a távfűtési fogyasztók hőigényeinek megfelelő mennyiségű hőelvételt a terhelési próbák ütemtervének megfelelően.

E.) Együttműködés a kivitelezés során

1. A Szolgáltató és a Megrendelő köteles írásban kijelölni egy-egy meghatalmazott képviselőt, hogy a Vállalkozót és Megrendelőt a kivitelezés során képviselje és nevében eljárjon. A meghatalmazott képviselők jogosultak eljárni mindazon kérdésekben melyek nem jelentik a Szerződés módosítását.
2. Ellenkező tartalmú írásbeli értesítésig a képviselők:
3. Megrendelő részéről: **Bölcsföldi Árpád** ügyvezető igazgató
4. Szolgáltató részéről: **Kovács Zoltán** ügyvezető igazgató
3. A Szolgáltató munkaterületét, a Berendezés elhelyezésére szolgáló telephelyen a Megrendelővel közösen jelölik ki. Megrendelő a területet átadás-átvételi eljárás keretében fogja átadni Szolgáltató részére. A Megrendelő biztosítja a teljes építés, szerelés során a rendelkezésére álló megfelelő kapacitású villamos energia, víz és csatorna csatlakozási pontot. Megrendelő biztosítja Szolgáltató személyzete számára a tisztálkodási és



WC lehetőségeket a telephelyen lévő 2db zuhanyzó, 1db mosdó, 1 db WC használatával. A Szolgáltató mindenkor köteles a munkaterületeit - a munka természetének megfelelő szinten - tiszta és biztonságos állapotban tartani. Megrendelő a jelen pontban rögzített szolgáltatásait térítésmentesen nyújtja Szolgáltató részére.

4. Megrendelő biztosítja az üzembe helyezés és a próbaüzem ideje alatt a zavartalan földgáz és villamos energia ellátást, valamint a folyamatos hőelvételt a terhelési próbák ütemtervének megfelelően, az ajánlatnak megfelelően. Megrendelő a jelen pontban rögzített szolgáltatásait térítésmentesen nyújtja Szolgáltató részére.
5. Szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződésben foglalt, munkavégzéssel kapcsolatos kötelezettségeit az általa igénybe vett (al)vállalkozók is betartsák, az alvállalkozók magatartásáért, teljesítéséért a felelősség a Szolgáltatót terheli.
6. A tervezés megkezdése előtt Megrendelő a rendelkezésére álló tervekkel biztosítja a Szolgáltató részére.
7. Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodik a munkaterület megközelíthetőségéről és rendelkezésre állásáról. *telephelyen belül*
8. Megrendelő biztosítja a Berendezés számára előírt hűtővíz mennyiségét a feltöltés során a kazánüzem tápvizéből max. 3m³/h mennyiségben.

F.) Együttműködés az üzemeltetés és karbantartás során

A Berendezés üzemeltetése és karbantartása a Szolgáltató és a Megrendelő szoros együttműködésében történik.

1. Az együttműködés alapján a Berendezés folyamatos felügyeletére Megrendelő megfelelő képzettségű személyeket (továbbiakban: kezelőszemélyzet) biztosít, mely személyek betanítását, oktatását Szolgáltató végzi.

A kezelőszemélyzet feladata a Berendezés üzemeltetése, napi ellenőrzése, illetve a Berendezés gyártója által megnyitott üzemi napló vezetése, valamint bármilyen rendellenesség esetén a szakszervíz értesítése, a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező karbantartási szerződésben meghatározottak szerint. A kezelőszemélyzet köteles a megmaradó berendezéseket és az új Berendezést is olyan optimális módon üzemeltetni, mely a Berendezés és tartozékai legkisebb károsodását okozza és a Feleknek a legnagyobb gazdasági eredményt hozza.

2. A Szolgáltató szakemberei a Megrendelővel együttműködve évente, a fűtési szezont követően, vagy más évi fordulónapot kijelölve a távhőrendszer üzemét kiértékelik, és műszaki javaslatot dolgoznak ki a rendszer üzemének javítására, egyes rendszerelemek korszerűsítésére, átalakítására.

A tervszerű karbantartáshoz szükséges anyagokat Szolgáltató biztosítja.

3. A Berendezés gyártójának karbantartási tervében előírt, üzemóránkénti átfogó karbantartási tevékenységeket Szolgáltató végzi.

Szolgáltató a Berendezés karbantartását és a felmerült hibák kijavítását a mellékelt karbantartási szerződés feltételei szerint végzi.

A karbantartás és hibaelhárítás alatti munkálatokat, a felmerült problémákat Szolgáltató a Berendezés gyártója által megnyitott üzemi naplójában rögzíti.

Szolgáltató feladata és kötelessége az üzemeltetés irányítása, a szolgáltatás minőségének megtartása, Berendezés üzemeltetésével kapcsolatos hatósági ügyintéзések, környezetvédelmi jelentések készítése.

Megrendelő a Szolgáltató által végzendő karbantartás és hibaelhárítás teljes időtartama köteles gondoskodni a munkaterület megközelíthetőségéről és rendelkezésre állásáról, valamint térítésmentesen biztosítani a tevékenységekhez szükséges közműveket.

G.) Felelősség

1. Szolgáltató felelős a hőszolgáltatás üzembiztonságáért, az általa megvalósított berendezések megfelelő működéséért és karbantartásáért.
2. Szolgáltató nem tartozik felelősséggel a kivitelezés megszakadásáért, jelen szerződés teljesítéséért, azaz a hőszolgáltatás rajta kívül álló okból történő szüneteléséért más által okozott rongálás, elemi kár, a gázszolgáltató szolgáltatás szüneteltetése, vis maior bekövetkezése esetén.

Vis maior különösen:

- a.) háború, harci műveletek, invázió, polgárháború (hadiállapot kihirdetésével vagy anélkül),
 - b.) felkelés, forradalom, lázadás, zendülés, zavargás, terrorista cselekmények,
 - c.) elkobzás, államosítás, uralkodó vagy bármilyen hatalmi szervezet által elkövetett lefoglalás vagy rekvirálás,
 - d.) szabotázs, embargó, üzemeltetést akadályozó járvány vagy Szolgáltató hatáskörén kívül eső sztrájk,
 - e.) földrengés, árvíz, szélvihar vagy más egyéb szélsőséges időjárási körülmény, tűz, vulkánkitörés vagy más egyéb természeti vagy fizikai katasztrófa,
 - f.) olyan körülmények, melyek Szolgáltató behatásán kívül esnek és lehetetlenné teszik a jelen szerződés teljesítését.
3. Megrendelő felelős a kezelőszemélyzet tevékenységéért, és a kezelőszemélyzet által a Berendezésekben okozott károk megtérítéséért. A berendezések üzemeltetését a kezelési utasítás szerint kell végezni. A kezelőszemélyzet tevékenységének megítélése ennek alapján történik.

IV. DÍJAK

A.) Megrendelő által fizetendő hődíj

1. Megrendelő a Szolgáltató által nyújtott hőszolgáltatás után hődíjat köteles fizetni.
2. A Megrendelőnek átadott hőmennyiség elszámolása OMH hitelesített mérővel történik. Amennyiben az üzemeltetés során a mérő átmenetileg meghibásodna, Felek a Berendezés műszaki adatai és a meghibásodást megelőző üzemeltetés során mért mennyiségek alapján becsülik meg a meghibásodás alatti fogyasztás nagyságát.
3. Jelen szerződés megkötésének napján meghatározott hődíj:

$$920,00 \text{ Ft/GJ} \times \text{földgázindex}_t + \text{ÁFA}$$

ahol

- a) $f_{\text{gáz}}$ = a Bérő által fizetendő kapacitásdíj nélküli átlagos mennyiségi földgáz díja a t-edik időszakban/ 646 Ft/GJ
- b) t: az adott elszámolási időszak sorszáma, az időszak hossza egy naptári hónap, az első időszak 2002. augusztus 1-2002. augusztus 31-ig tart, az összes többi időszak meg egyezik a 2002. augusztus 31-ét követő naptári hónapokkal.

A nyári üzemeltetési időszakban – májustól szeptemberig- a meghatározott kedvezményes hődíj:

$$700,00 \text{ Ft/GJ} \times \text{földgázindex}_t + \text{ÁFA}$$



4. Amennyiben a Berendezés jelen szerződés hatálya alatt Szolgáltató rendszertelen, szakszerűtlen karbantartása miatt meghibásodik, Megrendelő természetesen mentesül a meghibásodás miatt kiesett időre a hődíj fizetése alól.
5. A hődíj megfizetésére oly módon kerül sor, hogy Szolgáltató minden hónap 10. napjáig számlát bocsát ki Megrendelő részére az adott hónapot megelőző hónap fogyasztásáról, melyet Megrendelő annak kézhezvételét követő 8 banki munkanapon belül egyösszegben fizet meg banki átutalással a Szolgáltató megnevezett bankszámlájára.

B.) Üzemeltetési díj

Szolgáltató által telepített Berendezés felügyelet nélküli, illetve részleges felügyeletet igényel. Ezen feladatot a Megrendelő állandó kezelőszemélyzete végzi, mely szolgáltatás ellenértékeként a Szolgáltató üzemeltetési-közreműködési díjat fizet **1,2 mFt/év** mértékben mely a futamidő (szerződéses időszak) alatt a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével korrigálásra kerül.

A Szolgáltató a kezelőszemélyzet részére a megtermelt villamos energia mennyiségével arányosan üzemeltetési érdekeltségi díjat fizet **0,1 Ft/KWh** mértékben.

Az üzemeltetési díjak elszámolása minden negyedévet követően a Megrendelő képviselőjével közösen egyeztetett elszámolás alapján történik.

C.) Késedelmes fizetés

Amennyiben bármely fél a jelen szerződésben rögzített fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, a másik fél jogosult a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására.

V. BIZTOSÍTÉKOK

Garanciamentesség

Szolgáltató kijelenti, hogy a Berendezés birtokával kapcsolatban nem igényel a Megrendelőtől, vagy annak tulajdonosaitól semmiféle garanciavállalást, a birtoklással kapcsolatos esetleges fizetési kötelezettségei biztosítékául.

Kötbér

1. Amennyiben Szolgáltató a jelen szerződés II.C.1 pontja szerinti határidővel késedelembe esik, köteles az ajánlat szerinti kötbért fizetni.

VI. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE

1. Felek jelen szerződést határozott időtartamra kötik, mely időtartam a II.C.3. pontban megjelölt szolgáltatási időszak lejártával megegyezik.
2. Jelen szerződés a hatálya alatt rendes felmondás útján nem szüntethető meg.
3. Szolgáltató az alábbiakban szereplő bármelyik feltétel alapján jogosulttá válik jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani:
 - a) amennyiben Megrendelővel szemben csődeljárást vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy végelszámolásról, átalakulásról döntöttek, vagy 25.000.000 Ft összeghatárt meghaladó végrehajtási eljárás indul ellene, továbbá, vagy egyéb olyan körülmény merül fel, mely a szerződés teljesítését Megrendelő oldaláról nyilvánvaló módon megghiúsítja,
 - b) amennyiben Megrendelő jelen szerződésben rögzített fizetési kötelezettségének teljesítésével Szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére 45 napot meg meghaladó késedelembe esik,

- c) amennyiben Megrendelő a szolgáltatás nyújtását neki felróható módon akadályozza, és így Szolgáltató teljesítését veszélyezteti.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Amennyiben jelen szerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az érvénytelenség okát egy későbbi jogszabály változás kapcsán orvosolni lehet, úgy mindent megtesznek az adott szerződésrész érvényben, illetve hatályban tartása érdekében és ezen szerződésrészek tekintetében jelen szerződést külön megerősítettnek tekintik.
2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadóak.
3. Jelen szerződést Felek kizárólag közösen, írásban módosíthatják.
4. A Szerződést Szolgáltató harmadik személyre átruházhatja a jelen Szerződés egyébkénti kikötésinek változatlan tartalmával a Megrendelő írásbeli ^{hozzájárásával} tájékoztatása mellett. A jogutódlás tényét Szolgáltató haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül közölni köteles a Megrendelővel..

5. A Szolgáltató által kötelezően átvenni tervezett havi hőmennyiségek meghatározása

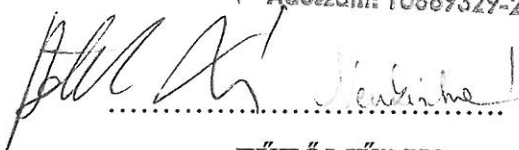
Havonta 1 napos leállást feltételezve:			Fűtőműbe beadott hőmennyiség
hónapok	napok		Gj
1	30		3 294
2	27		2 964
3	30		3 294
4	29		835
5	30		864
6	29		835
7	30		864
8	30		864
9	29		835
10	30		3 294
11	29		3 184
12	30		3 294
			24 420

Amennyiben a Megrendelő a havi elszámolásokkor a táblázatban rögzítettől kevesebb hőmennyiséget vesz át, akkor minden 100 Gj csökkenés esetén 100.000 Ft-tal jogosult az abban a hónapban esedékes bérleti díjat a Szolgáltató csökkenteni. Kivételt képez ez alól az az eset, ha a gázmotor a Szolgáltató hibájából áll, és nem képes hőt szolgáltatni. Ebben az esetben a havi hőátvételi határokat az üzemszüneti időre eső hőtermelés mennyiségével csökkenteni kell.

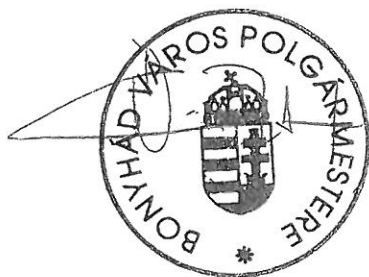
6. Felek között a jelen szerződés tárgyát képező bármilyen ügy kapcsán felmerülő vita esetén a Felek kölcsönösen megegyeznek abban, hogy tárgyalásokat kezdenek a békés rendezés érdekében. Abban az esetben, ha a Felek nem tudnak írásos megegyezésre jutni, Felek - tekintettel a mindenkori hatásköri szabályokra - a Bonyhádi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
7. Jelen szerződés 5, egyenként 15 oldalból álló, folyamatos oldalszámozással ellátott eredeti példányban készült.
8. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták, és aláírásukkal elismerik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden felhatalmazással rendelkeznek.

Budapest, 2002. március 01.

„FÜTŐMŰ”
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
7150 Bonyhád, Fáy ltp. 14.
Adószám: 10669329-2-17



„FÜTŐMŰ” Kft



KIPCALOR
ENERGETIKAI KFT
1106 Budapest, Jászberényi út 34-36
Adószám: 10562129-2-01



KIPCALOR Kft.