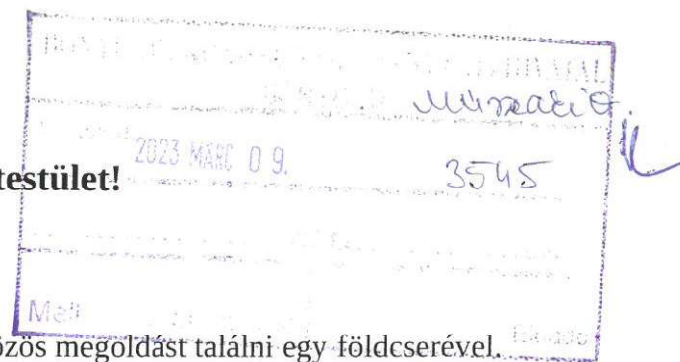


Tisztelt Képviselő-testület!



Régóta fennálló problémára szeretnék Önökkel közös megoldást találni egy földcserével.

A Bonyhád, 0465/9 hrsz.-ú, 1ha 4171m² nagyságú gyeperem Tabódon, a régi bolttal szemben fekszik a település központjában. A településrészen áthaladó betonozott út, mely csapadékvíz-elvezetőként is működik, az előbb említett területemnél ér véget és évtizedek óta az összes vizet egyenesen az én telkemre irányítja. Ezért állandó rajta a vízborítottság, művelni nem tudom, ami ennyi idő alatt nagyon sok bevételkiesést okozott számomra. Önkormányzati víztározóként funkcionál. Az Önkormányzattól érkezett már régen is irányomba megkeresés, a Bonycom Kft-n keresztül, hogy segítsék a csapadékvíz elvezetésében, mert a meglévő körárok nem tudja ellátni a feladatát. Megengedtem mindenféle ellentételezés nélkül, hogy a földemen akkor markolóval egy hosszanti mélyedést ássanak. A kivitelezés azonban nem sikerült, mert ekkor nem a közelben futó patakig készült a kimélyítés, csak a területem közepéig, ahol ezentúl is változatlanul az én gyeperem maradt a víztározó.

Végleges megoldásban kérem mindezek után a Tisztelt Képviselő-testület segítségét. Csereterületként felajánlom az önkormányzat számára a fenti ingatlanom a Bonyhád, 029/11 -ú önkormányzati ingatlan déli részéért cserébe, mely a szociális otthon mögött található. Ez utóbbi telekrészen mezőgazdasági telephelyet szeretnék kialakítani, ahol a gépeimet és eszközeimet biztonságosan tudnám tárolni. Ezen kívül erdőgazdasági és mezőgazdasági feldolgozó tevékenységet is végeznék. A föld rendezési tervi besorolása alapján erre lehetőségem is adódna. E tevékenységemből származó árbevételem után helyi adóbevétel is illetné az önkormányzatot.

A csere az önkormányzat számára gyors, olcsó és megnyugtató megoldást jelentene erre a régóta fennálló, számomra folyamatos és komoly kárt okozó helyzetre.

Segítségükben és kedvező döntésükben bízva, üdvözlettel: dr. Varga Szilárd Mihály

Bonyhád, 2023. március 7.

U.i.: Az érkezőben "Jivendek" és díjazandó feladatát renelem a T. Hiv. test - töl. Az esetleges felmerülő ömer többi töltség (földmunka, ügyvétel) vállalom.