

BONYCOM
Bonyhádi Közülemi Nonprofit Kft.
7150 Bonyhád, Mikes utca 3.
Telefon: 74/451-701

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

BONYCOM Bonyhádi Közülemi Nonprofit Kft. 34/2023. (III. 8.) számú határozata értelmében nyilvános árverésen kívánja értékesíteni a tulajdonát képező, a bonyhádi ingatlan-nyilvántartásban belterület 1368 helyrajzi szám alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3140 m² nagyságú ingatlant.

I. Az értékesítendő ingatlanok jellemzői:

- 1./ Címe: 7150, Bonyhád, belterület 1368 hrsz.
- 2./ Ingatlan jellege: kivett beépítetlen terület
- 3./ Alapterülete: 3140 m²;
- 4./ Egyéb feltételek, információk:
Az adás-vétellel kapcsolatos valamennyi járulékos költségek a vevőt terhelik.

II. Az árverés :

- 1./ Helye: BONYCOM Bonyhádi Közülemi Nonprofit Kft. (Bonyhád, Mikes u. 3.)
- 2./ Ideje: 2023. március 29. (szerda) 10⁰⁰ óra
- 3./ Tárgya: a bonyhádi ingatlan-nyilvántartásban belterület 1368 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan tulajdonjogának megszerzése
- 4./ Kikiáltási ár: nettó 22.975.000,- Ft + ÁFA
- 5./ Licitlépcső: bruttó 200.000,- Ft
- 6./ Árverési letét: 2.300.000,- Ft, mely összeget legkésőbb az árverés napján a BONYCOM Bonyhádi Közülemi Nonprofit Kft. házipénztárába kell befizetni. Az árverési letét sikeres árverés esetén mint foglaló, beszámít az ingatlan vételárába, sikertelen licit esetén a befizető visszakapja a letét összegét.

Az ingatlan tulajdonjogát az szerzi meg, aki az árverésen jelenlevők közül a legmagasabb vételi ajánlatot teszi. Az adásvételi szerződést, 30 napon belül kell megkötni. Amennyiben az árverés nyertese az adásvételi szerződést neki felróható okból a megadott határidőre nem köti meg, a befizetett árverési letét összege BONYCOM Bonyhádi Közülemi Nonprofit Kft.-t bánatpénz címén illeti meg.

Ebben az esetben az árverésen az ingatlanra tett második legjobb ajánlat tevőjének figyelmét fel kell hívni arra, hogy az árverés nyertesével kötendő szerződés megíiusulása esetén a szerződést a kiíró vele is megkötheti. Az árverés sikertelenségének esetén a megismételt árverésen nem vehet részt az, aki az előző árverésen nyertes vevőként, vagy utóbb a nyertes helyébe lépett második legjobb ajánlatot tevőként később a szerződéskötéstől visszalépett, vagy a vételarat határidőn belül nem fizette meg. Az adásvétellel kapcsolatos járulékos költségek a vevőt terhelik.

Bonyhád, 2023. március 13.


BONYCOM
Bonyhádi Közülemi Nonprofit Kft.
Farkas Attila
ügyvezető

BONYCOM
Bonyhádi Közülemi Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
7150 Bonyhád, Mikes utca 3.
Cégjegyzék szám: 15-09-01551-2-17