

Építtető: Bonyhádi Sportcentrum 7150 Bonyhád, Jókai utca 3.

Megrendelő: Bonyhádi Sportcentrum 7150 Bonyhád, Jókai utca 3.

Projekt címe: TOP-7.1.1-16-H-102 „Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhádon”

Projekt helyszíne: 7150 Bonyhád Hrsz.: 87/2

ÉPÍTÉSZ KIVITELI TERV alapján

Akadálymentesítési tervfejezet

Bátaszék, 2020. 02. 14.



Mayerné Gyenes Alíz

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök
okleveles szerkezettervező építészmérnök

É 17-1506

TARTALOMJEGYZÉK

ELŐZMÉNYEK

TERVEZÉSI KONCEPCIÓ

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT AKADÁLYMENTESSÉGI FELMÉRÉSE

MŰSZAKI LEÍRÁS

1.ÉPÜLET KÖRÜLI KÖRNYEZET

1.1. PARKOLÓ

1.2. JÁRDÁK-térburkolatok

2. UTCABÚTOROK

3. JÁTSZÓTÉR

4. HONLAP AKADÁLYMENTESÍTÉSE

MELLÉKLET

- REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖK NYILATKOZATA AZ ELKÉSZÜLT ÉPÍTÉSZ TERVRE VONATKOZÓAN

ELŐZMÉNYEK

Bonyhádi Sportcentrum 7150 Bonyhád, Jókai utca 3. adott megbízást részemre aTOP-7.1.1-16-H-102 számú projektjéhez tartozó a „Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhád” keretén belül a Bonyhád belterület 87/2 hrsz.-on tervezett szabadidős létesítmények projekt-tervdokumentációjának elkészítésére.

A tervezési terület Bonyhád városban a Bonyhád belterület 87/2 helyrajzi számú terület. A város központjában található zöldterület régen strandként funkcionált. A strand évekkel ezelőtt megszűnt, a terület jelenleg kihasználatlan.

A Sportcentrum az érintett kihasználatlan területet kívánja fejleszteni, mivel a városban hiányoznak olyan szabadidős tevékenységeket segítő infrastruktúrák, mely a város és a környező mikrotérség lakosságának is szélesebb körű szabadidős elfoglaltságot tennének lehetővé, szélesíthetnék a szabadidős tevékenységek sorát.

A tervezett beavatkozások - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012.(XI.8.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó építési és építőipari kivitelezési tevékenységek tekintetében – nem építési engedély köteles munkálatok.

TERVEZÉSI KONCEPCIÓ

A fejlesztési keretprogramban tervezett tevékenységek:

- Beton burkolatú térburkolat építése
- FreeStyle pálya létesítése
- Játsszótér létesítése
- Fitnesz park létesítése
- Kerítés létesítése
- Növénytelepítés
- Utcabútorok kihelyezése
- Akadálymentesítés

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT AKADÁLYMENTESSÉGI FELMÉRÉSE

- Mozgáskorlátozottak részére: nincs megfelelő méretű akadálymentes parkoló; akadálymentes közlekedés hiánya
- Vakok és gyengénlátók, részére: infokommunikációs jelölések és eszközök hiánya

TERVEZETT KIALAKÍTÁSOK A FEJLESZTÉS SORÁN:

- Akadálymentes parkoló helyének kijelölése és kialakítása
- Akadálymentes gyalogos útvonalak kialakítása
- A különböző funkciók akadálymentes használatának biztosítása
- Infokommunikációs rendszer kialakítása

A jól átgondolt térhasználat, közlekedési kapcsolatok kialakítása, és funkcionális elrendezés megtervezése során, az egyetemes tervezés elve alapján a tervezett fejlesztés figyelembe veszi a nők és férfiak, az idősek, gyerekek, és minden fogyatékosági csoport igényeit.

MŰSZAKI LEÍRÁS

1.ÉPÜLET KÖRÜLI KÖRNYEZET

1.1. PARKOLÓ

Akadálymentes parkolók száma

Az érintett ingatlan mellett lévő parkolóban kerül kijelölésre az új akadálymentes parkoló. Az épület főbejáratához vezető útvonal a parkolóhelyektől akadálymentesen megközelíthető kialakításúnak kell lenni, 2 cm nagyobb szintkülönbség nem lehet.

Akadálymentes parkoló szélessége

A parkoló mérete 3,60 m x 5,50 m, beleértve az 1,50 m szélességű közlekedő sávot. Az 1,50 m széles sáv, a kerekesszékeseknek a gépkocsiból való ki-és beszállásához szükséges hely. A parkoló hossza 5,50 m, ami lehetővé teszi a csomagtartóból történő ki-és bepakolást is.

Akadálymentes parkoló jelölése

A parkoló burkolata vízszintes, érdesített felületű legyen. Az akadálymentes parkolót az akadálymentes nemzetközi jele piktogrammal kell jelölni, illetve az 1,50 m széles sávot is fel kell festeni. A parkolót közlekedési tábla jelzi, akadálymentes nemzetközi jele piktogrammal. A parkoló megvilágításánál a fényforrásokat úgy kell elhelyezni, hogy azok káprázást ne okozzanak.

A létesítménytől való távolság

Az akadálymentes parkoló helyzete, a létesítménytől a maximum 50 m-es bejáratától való távolság feltételének megfelel. A parkolóhelytől az épület akadálymentes megközelítési útvonala folytonosan és követhető módon legyen jelölve.



1.2. JÁRDÁK (=térburkolat)

Járdák szélessége

Az érintett parkban a közlekedő útvonalak a 1,50 m szélesek. Megfordulási lehetőség biztosított.

Felület

A járdák egyenletes beton burkolatúak, síkfelületű kialakításúak, felületi érdességük maximum 0,5 cm. A jobb vízlevezetés szempontjából a járda felületek keresztirányú lejtése legfeljebb 1,5 %-os.

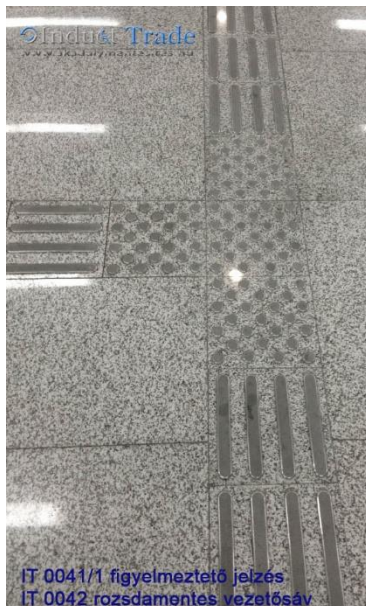
Az útsatlakozásoknál, átkeléseknél az akadálymentes közlekedést biztosítani kell!

Vezetősávok

A járófelületeken (beton burkolat), a park főbejárati kiteresedésében és a beton járda-útsatlakozásánál, 40 cm-es eltérő színű, kontrasztos burkolati vezetősáv lesz kialakítva. Ezek utólagosan lefűrható, speciális burkolati elem, színben és felületminőségben a környezetétől látással, tapintással, vagy kopogtatással (lábbal vagy fehérbottal) jól elkülöníthető anyag. Az út terven feltüntetett helyeken és kialakítási móddal.

Alkalmazott Térkő taktilis elemek:

-pöttyös bordázatú figyelmeztető elem

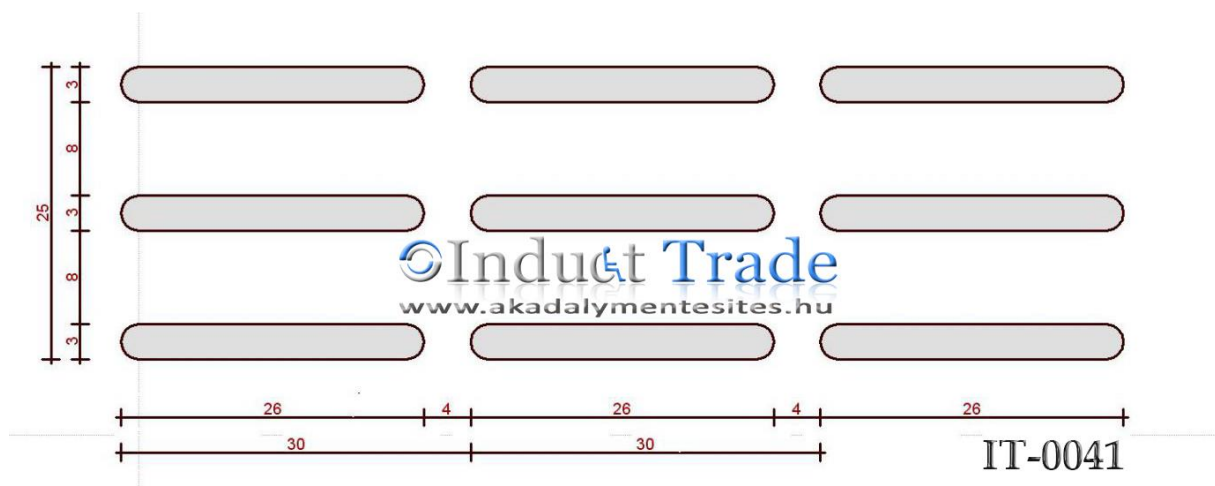
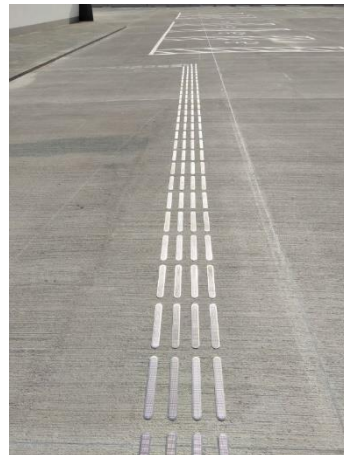
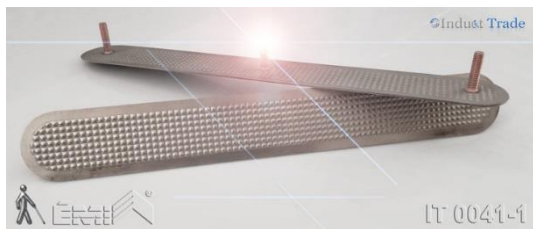


Rozsdamentes taktilis és optikai vezetőszegecs

- Rozsdamentes acélból készült taktilis figyelmeztető jelzés vakok számára
- csúszásmentes kivitelű
- Méret: átmérő 35mm
magasság: 5mm
- 1m²= 221db 7cm tengelytáv mellett diagonális elhelyezéssel.

-vezető elem

Rozsdamentes taktilis és optikai irányítósáv



- Rozsdamentes acélból készült taktilis vezetősáv vakok számára
- csúszásmentes kivitelű
- Méret: 35 x 260 mm
- InducTrade 35*260*2mm 78 SRT csúszásmentes rozsdamentes acél pálcák felületre ragasztva, fúrva
- 30 cm széles vezetősáv, 3db pálcá egy sorban 100mm tengelytávolsággal telepítve

Járda fölé benyúló, ill. lógó akadályok

A járda fölé benyúló illetve lógó akadályok az útvonal szabad szélességét és magasságát nem csökkentik. A járda legkisebb szabad szélessége min. 1,50 m, a szabad magassága pedig min. 2,20 m legyen. Utcai tartozékok, padok, szemetesekukák, stb. öbölben kerüljenek elhelyezésre, a járda szabad szélességét legfeljebb 90 cm-re csökkenthetik, melyek jelzésre kerülnek a vakok és gyengénlátók részére.

Rácsok, vízvezetők kialakítása

A felületek megfelelő vízvezetést biztosítani kell.

A balesetveszély (pl. gyermekkocsi, kerékpár kerekének beszorulása) elkerülése érdekében a járófelületen elhelyezkedő rácsok nyílásainak nagyságát maximálisan 2x2 cm-nek kell megválasztani. Hosszirányú nyílások esetén azoknak a mértékadó forgalom irányára merőlegesen kell elhelyezkedniük.

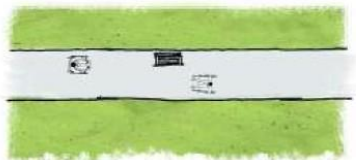
A taktilis jelek kialakítását, elhelyezkedését az útterv és az építész terv részletezi.

2. UTCABÚTOROK

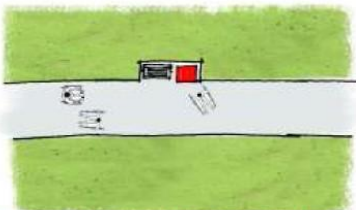
Néhány pad és a tűzrakóknál elhelyezett kiülők beton burkolaton találhatóak.



Példa kerekesszékes férőhellyel kiegészített pihenőhelyre



X



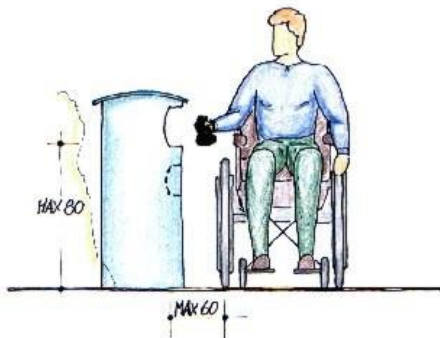
✓

Példa az akadálymentes közlekedési útvonal zavarása nélkül kialakított pihenőhelyre

Az utcai bútorok úgy vannak elhelyezve el, hogy az akadálymentes közlekedési útvonalak szükséges szélességét ne csökkentsék. Emelett a bútorok bottal is jól érzékelhetőek.

Hulladékgyűjtők

Minden hulladékgyűjtőt akadálymentesen elérhetővé kell tenni a kerekesszéket vagy más mozgást segítő eszközöket használók számára is.



3. JÁTSZÓTÉR

Általános előírások, mely alapján a tervezés történt:

- Akadálymentes gyalogos útvonal kialakítása a terepszinten: lehetőleg az összes játszótéri eszköz és egyéb kiegészítők legalább egy útvonalon keresztül akadálymentesen elérhetők legyenek. Javasolt az íves vonalvezetés, kerülendő a derékszögű irányváltás.
- Az útvonal szélessége legalább 1,50 m szilárd burkolattal, az 1,50x1,50 m-es megfordulási lehetőség, irányváltás biztosítva legyen.
- Utak járófelülete: szilárd, sík, csúszásmentes, egyenletes felületű legyen, felületéről a csapadékvíz könnyen eltávozzon.

Játékok megközelítési módjai:

- Legyenek alternatív megközelítési módok: magasabb játékoknál rámpa, tereprámpa, „lépcső”, függőleges mászóelemek, rönkök, kötelek, stb.
- Alternatív használat - segédeszközzel vagy anélkül.
- Jól markolható kapaszkodók alkalmazása, sima, egyenletes felületek kialakítása.

Játszótéri talajok

- útvonalak járófelületén: szilárd, sík, csúszásmentes, egyenletes felületű legyen, felületéről a csapadékvíz könnyen eltávozzon.
- Játszótéri eszközök alatt alkalmazott talajok ütéscsillapító talajok legyenek, ahol a gyártó előírja.
- Gumi és szilárd burkolat esetén kontrasztos színek alkalmazása célszerű, megkülönböztetésül az eszközökhöz vezető (belógó akadályoktól mentes) gyalogos útvonalak és a játszóeszközökhöz rendelt ütközőfelületektől.
- A játszótéri eszközök alatt elhelyezendő ütéscsillapító talajokkal szemben támasztott követelmények:
 - vízszintes felület
 - jó vízvezetés
 - rugalmas ütközőfelület, ütéscsillapító tulajdonság (hinta, csúszda, mászóka alatt), korlátozottan ütéscsillapító tulajdonság (mérleghinták, rugós hinták, kötélpályák, stb alatt)

Ütéscsillapító talajok:

- homok, kavics, fakéregzúzalék, faapríték (1-3 m közötti esésmagasságnál 30 cm vastagságban) kerekesszékekkel nem járható
- gumi (60 cm esésmagasság felett 4-5 cm vtg.) kerekesszékes használatra alkalmas szilárd burkolat
- Akadálymentesség követelménye: olyan ütéscsillapító talaj, mely kerekesszékekkel és egyéb segédeszközzel is jól járható.

Játszótéri eszközök

- A játékok csoportosíthatók korosztályok szerint. A játszótéri eszközök nehézségi foka feleljen meg az előírányzott korcsoportnak.

- A fogyatékossgal élő gyermekek minél szélesebb körének akadálymentes használatot nyújtson.
- Hagyományos játékeszközök mellett legyenek érzékelést segítő egyéb játékelemek is.
- Köztéri játszótérek a speciális, bizonyos fogyatékossgai típusokra kifejlesztett játékelemek kerülendők (pld. kerekesszékes hinta) – szegregációhoz vezethet.
- Akadálymentes használatra tervezett játékeszközöknél kísérőre is számítani kell. Kisebb gyerekek is kísérővel érkeznek (helyigény). Körbehatarolás, növényzet, játékeszközök elhelyezése olyan módon, hogy a kísérő számára a gyerek felügyelete biztosított legyen. Játékok mellett megfelelő számú ülőalkalmatosságot kell biztosítani.
- Különböző használatú, de ugyanazt a játékelményt nyújtó több játék elhelyezése javasolt (a gyerekek egyéni képességeikhez mérten választhatnak).
- Fontos a kontrasztos színek használata.
- A játékok anyaga mérgező nem lehet, az eszközök lekerekített éllel készüljenek.
- A játékeszközök mellett mindig legyen elegendő szabad hely az önálló játéokra is.

A fentiek figyelembe vételével készült el a játszótér. A játékelemek kiválasztása során kiemelt figyelem lett fordítva arra, hogy az új játszótérnél nem csak a megközelítése legyen akadálymentes, hanem minél hatékonyabban biztosítsa a gyerekek integrált együtt játszását. Terv szerint több játék is akadálymentes megközelíthető, gumi talaj burkolatot kap (Körhinta, labirintus, Körforgó, Mérleghinta,).

A játszótér elemi igazodnak a különböző korú és képességű gyerekek igényeihez, és ezzel egyidejűleg a biztonságos játék lehetőségét nyújtanak számukra.

A talaj és a játékok is mind kontrasztos színek használatával kerültek megtervezésre.

Az akadálymentesen elérhető játékelemek elérését gumiburkolatú megközelítés biztosítja.

4. HONLAP AKADÁLYMENTESÍTÉSE

Amennyiben készül a Park szolgáltatásait bemutató honlap, akkor annak akadálymentesítése történhet az alábbi szempontok alapján:

- Egy közös felületet biztosítson az összes felhasználó részére
- A forráskódja legyen szabványos
- Teljesítse minimum a WCAG 2.0 „A” szintű feltételrendszerét
- Biztosítsa a szövegméret növelhetőségét
- Legyen rajta szöveges keresés
- Legyen rajta menüterkép
- Legyen feltüntetve a honlapon minimum egy emilcím, egy telefonszám, és egy pontos postacím, ahová fordulni lehet kérdés esetén.
- Legyen feltüntetve az utolsó frissítés dátuma.

Bátaszék, 2020. 02. 14.



MAYERNÉ GYENES ALÍZ

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök
okleveles szerkezettervező építészmérnök

É 17-1506

REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖK NYILATKOZATA AZ ELKÉSZÜLT

ÉPÍTÉSZ TERVHEZ

Alulírott Mayerné Gyenes Alíz, mint a „TOP-7.1.1-16-H-102 „Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhád” megnevezésű projekt rehabilitációs környezettervező szakmérnöke az alábbi nyilatkozatot teszem:

A „Perczel Mór Pihenőpark építése Bonyhád” megnevezésű projekt keretein belül a 7150 Bonyhád, Hrsz.: 87/2 hrsz-n tervezett fejlesztés megfelel:

- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) vonatkozó műszaki előírásainak,
- „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” c. dokumentumban foglalt akadálymentesítési követelményeknek

A fejlesztés a fenti előírásoknak és a pályázati kiírásnak megfelelően tartalmazza a projektarányos akadálymentesítést, és a szolgáltatások komplex elérését valamennyi fogyatékosági csoportra kiterjedően (fizikai és info-kommunikációs).

Nyilatkozom továbbá, hogy a fenti beruházás építész tervdokumentációja alapján készült akadálymentesítési terv tartalmazza a fenti előírások alapján a fejlesztéssel érintett terület a tervezett koncepció szerinti projektarányos (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését.

Bátaszék, 2020. 02. 14.



MAYERNÉ GYENES ALÍZ

Rehabilitációs környezettervezőszakmérnök
okleveles szerkezettervező építészmérnök
É 17-1506